

確認書

当社（私）
は、以下の内容を十分に理解・承諾した上で、貴社が運営する『いろは不動産情報システム』（以下「本システム」）を利用することに同意します。

（情報の正確性）
本システムに掲載されている物件情報は、物件所有者・管理会社・その他情報提供者から提供されたものであり、その者たちの本人確認・権限の真偽・権限の範囲や、掲載物件の真偽・正確性・完全性・最新性について、これらを貴社（本システムの運営者である株式会社いろは不動産流通システム）が一切保証していないこと。

（調査義務と責任の所在）
本システム掲載の物件情報をもとに不動産仲介業務を行うにあたり、物件の所有者の本人確認、取引意思の確認、物件の現況調査等を当社（私）自らの責任において厳正に実施し、適正かつ正確な取引に努めること。

（免責と損害賠償請求の放棄）
掲載情報に虚偽・誤記・不備等があったことに起因して、いかなる損害・トラブル・紛争が発生した場合であっても、貴社が一切の責任を負わないことを確認し、これに異議を申し立てず、損害賠償請求その他一切の法的責任追及を行わないこと。

（利用規約の遵守）
本システム利用にあたり、貴社が定める利用規約を遵守し、第三者に不利益を与える行為を行わないこと。

以上に同意、承諾、誓約の上、署名・捺印し本書を提出します。

【利用者】
年 月 日

宅地建物取引業免許番号

会社名 ⑩

代表者

住所

電話番号